



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



## **RMGV500 - Villa in Puzol, Valencia, España**

Esta villa, construida en 2006, es un ejemplo de diseño vanguardista que cuenta con las últimas prestaciones e infraestructuras técnicas para crear un hogar que resulta sofisticado pero a la vez práctico y acogedor. La parcela de 1.080m<sup>2</sup> se sitúa en una zona elevada respecto a las villas que la rodean dentro de la prestigiosa urbanización de Los Monasterios, en Puzol, que cuenta con servicios exclusivos como club social, vigilancia privada 24 horas y un colegio internacional de habla inglesa dentro de la propia urbanización, así como otro en el casco urbano.

Rimontgó  
(+34) 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
www.rimontgo.es



La rodean kilómetros de campos frutales y a tan sólo unos kilómetros se encuentran diversos complejos turísticos, campos de golf y la costa mediterránea. Muchos de estos lugares se divisan desde la propia vivienda, gracias no sólo a su posición ligeramente elevada, sino también a las grandes ventanas panorámicas que poseen y que le permitirán disfrutar al máximo de las vistas y de la luz natural.

El arquitecto ha creado una apariencia que resulta muy moderna y que llama la atención a simple vista, además de no ser ni fría ni austera. Los colores, modernos y luminosos, y el diseño limpio con acabados suaves confieren a esta villa un ambiente sofisticado lleno de estilo, que se complementa con jardines dispuestos en tres niveles en los que se han plantado palmeras y alcornoques. Esta parte de la casa la rodea una terraza panorámica que permite disfrutar de vistas increíbles tanto desde ella como desde el salón, la cocina y las diversas habitaciones.



Aunque en realidad la propiedad se distribuye en dos plantas, el diseño sigue siendo elegante e íntimo, con cuatro habitaciones amplias que aportan privacidad y bellas vistas. La villa cuenta además con tres baños modernos, así como un gran salón comedor con puertas corredizas y diseño abierto que comunica con la terraza y permite la entrada de luz natural. Esta estancia, llena de estilo pero a su vez ideal para la vida en familia, cuenta con una moderna chimenea dotada de cristal de seguridad. Por su parte, la cocina es de diseño y dispone de los electrodomésticos y utensilios más modernos. Desde el garaje, ubicado junto al lavadero, se accede directamente a la cocina, lo que la hace especialmente práctica. Esta planta la completan los dormitorios.

En la planta superior destaca un impresionante despacho con aseo privado y unas vistas maravillosas, entre ellas al Mediterráneo e incluso a la ciudad de Valencia. La propiedad la completa el sótano diáfano de 200m<sup>2</sup> con un baño y grandes ventanales desde los que se ve el mar, así como múltiples posibilidades de uso. La casa, construida con materiales de primeras marcas, se encuentra en Puzol, una localidad de 18.000 habitantes situada a 20 km. de Valencia, y está perfectamente comunicada con todos los servicios locales y las principales carreteras de acceso a dicha ciudad y a Barcelona.



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
(+34) 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
<https://www.rimontgo.es>



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
(+34) 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
<https://www.rimontgo.es>



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
(+34) 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
<https://www.rimontgo.es>



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
(+34) 963 504 444  
valencia@rimontgo.es  
<https://www.rimontgo.es>



**Ref.:** RMGV500

**En Venta**

**Precio:** 1.500.000 EUR  
1.823.850 USD  
1.354.230 GBP

**Habitaciones:** 4

**Baños:** 4

**Superficie de la casa:** 362 m<sup>2</sup>

**Parcela:** 1.080 m<sup>2</sup>  
**Certificado energético**



### Características

- Mobiliario no incluido.
- De lujo
- Cerca golf
- 180° vistas panorámicas o más
- Conexión a internet
- Calefacción por suelo radiante
- Calefacción
- Solárium
- Jardín privado
- Trastero
- Vistas a las montañas
- Estilo moderno/contemporáneo
- Urbanización cerrada
- Vistas abiertas
- Vistas al mar
- Vigilancia privada
- Microclima
- Alarma
- Cercano a servicios
- Garaje privado
- Gas natural
- Vistas del mar en el horizonte
- Piscina comunitaria
- Parcela íntima
- Vistas sobre la ciudad
- Cerca de la playa
- Vigilancia privada 24h
- Barbacoa
- Teléfono
- Cercano a transportes
- Vistas
- Parking

(\*) Precios válidos en fecha de impresión: 12-07-2020

Oferta sujeta a errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. La información aquí incluida no forma parte de ninguna oferta o contrato. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.