



RMGSW01 - Villa en venta en Magliaso

Esta encantadora y luminosa villa se encuentra en un enclave fascinante junto a un lago. Ocupa una superficie construida de 265m² sobre una parcela de 3.079m² junto a un precioso lago de la región de Ticino, en el sur de Suiza. Esta región, tan admirada y codiciada por los turistas más exigentes, se encuentra entre los lagos de Suiza e Italia y consiste en un paraje con una impresionante belleza natural alimentada por el encanto que le confieren las pequeñas poblaciones y la elegancia que le aportan las mansiones más bellas.



Rimontgó
DESDE 1959

extraordinary life houses



Ubicada en una zona residencial privada y tranquila formada por villas que bordean un lago, la propiedad se encuentra a tan sólo cinco minutos de la estación de tren de Magliaso y muy próxima a todo tipo de servicios en uno de los rincones más privilegiados de Europa. El tamaño de la parcela aporta privacidad, y está formada por extensiones de precioso césped y árboles de gran tamaño que crean un paisaje similar a un parque que se extiende hasta el lago.

Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.es



Al salir de la carretera se llega a unas puertas automáticas dobles que permiten el acceso a un patio privado con garaje doble y a la entrada principal de la casa. Ésta, construida en 1959 y reformada en 1974, presenta toques de estilo modernista, un estilo que, según los arquitectos más actuales, sigue siendo importante y tremendamente atractivo. Aunque la casa ya ofrece mucho espacio, es posible construir otra planta más. Se distribuye en un salón amplio y muy luminoso con chimenea, comedor, atrio, cocina perfectamente equipada, tres habitaciones amplias y dos baños.



Rimontgó
DESDE 1959

extraordinary life houses



La vivienda cuenta además con un despacho con terraza y chimenea exterior, una habitación de invitados con baño y una sala de mantenimiento. Una de las características principales de la casa es una piscina climatizada cubierta construida en 1979, en la que también se encuentran las duchas, un baño y una sauna. El espacio, el encanto, el estilo y la inmensa cantidad de detalles, por no mencionar la ubicación exclusiva junto a un lago suizo, hacen que sea una casa exquisita.

Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.es



Rimontgó
DESDE 1959

extraordinary life houses



Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.es



Rimontgó
DESDE 1959

extraordinary life houses

Ref.: **RMGSW01**

En Venta

Precio: 3.100.000 EUR (*)
4.207.320 USD (*)
2.694.210 GBP (*)

Habitaciones: 4

Baños: 3

Superficie casa: 265 m²

Parcela: 3.079 m²

Piscina

Jardín

Garaje

En zona de servicios

Cercano a transportes

(*) Precios válidos en fecha de impresión:
14-02-2010

Oferta sujeta a errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. La información aquí incluida no forma parte de ninguna oferta o contrato. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.



Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.es