



Rimontgó
DESDE 1959

extraordinary life houses



RMGIT14 - Villa - Hotel en venta en Conegliano

Esta maravillosa villa clásica situada en las colinas de Conegliano Veneto es una impresionante obra de la arquitectura neoclásica del siglo XVII. Los conjuntos de edificios rosas y blancos, entre los que se intercalan caminos y valles de césped natural, ofrecen unas vistas preciosas a un paisaje frondoso de un tono verde vivo, lugar en el que se encuentra la histórica ciudad de Treviso, a tan sólo cinco minutos.

Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.es



El edificio central, en el que se encuentra la casa principal, conserva la estructura de origen, además de contar con un anexo construido posteriormente en la zona norte. Todos estos edificios han sido reformados para ofrecer las prestaciones y comodidades más modernas y se encuentran rodeados de unos jardines bellísimos en los que crecen algunos olivos, además de 4,5 hectáreas de viñedos con denominación de origen controlada (DOC) en los que se han plantado vides de la variedad local prosecco.



La propiedad ocupa una superficie total de 45.000m², mientras que la superficie construida alcanza los 2.320m² y podría utilizarse como oficinas, un hotel o incluso una residencia privada de lujo. La villa, que cuenta con aire acondicionado y calefacción en todas las estancias, resulta un lugar idóneo para vivir todo el año. Se distribuye en tres plantas que albergan un total de diez habitaciones, siete baños modernos, tres salones majestuosos, cinco salas de recepción y una amplia cocina. Todas las plantas están comunicadas entre ellas mediante escaleras y un ascensor.



En el anexo, construido en el siglo XIX, dispone de diez habitaciones, cinco baños y cuatro despachos o salas de conferencia. Esta encantadora propiedad conserva detalles decorativos y arquitectónicos excepcionales y se encuentra a tan sólo seis kilómetros de la autopista de Conigliano Veneto, a 70 de Cortina d'Ampezzo, a 60 de Venecia y a 50 kilómetros de su aeropuerto internacional. Al ser considerado un edificio de interés histórico, la propiedad goza de privilegios fiscales.



Rimontgó
DESDE 1959

extraordinary life houses

Ref.: **RMGIT14**

En Venta

Precio: 12.000.000 EUR (*)
18.088.800 USD (*)
10.918.200 GBP (*)

Habitaciones: 20

Baños: 12

Superficie casa: 2.320 m²

Jardín

Aire Acondicionado

Calefacción

En zona de servicios

(*) Precios válidos en fecha de impresión:
01-12-2009

Oferta sujeta a errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. La información aquí incluida no forma parte de ninguna oferta o contrato. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.



Rimontgó
+34 963 504 444
valencia@rimontgo.es
www.rimontgo.es