



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



## **RMG3121 - Villa en venta en Denia**

Esta bonita villa desprende un estilo de vida muy tranquilo y acogedor y se ubica dentro de la urbanización privada de Santa Lucía, Denia, con vistas del Montgó, al mar y al antiguo castillo de Denia. Tranquilidad, naturaleza y confort reinan en esta solicitada zona al borde del Mediterráneo.

Rimontgó  
+34 965 791 035  
rimontgo@rimontgo.es  
www.rimontgo.es



A la villa, ubicada en una gran parcela de 843m<sup>2</sup>, se accede por la carretera a través de un portón eléctrico que da lugar a la calzada privada y garaje cerrado con zona para bodega. La planta sótano, con una superficie de 63m<sup>2</sup>, ofrece grandes posibilidades de conversión en una sala de juegos, gimnasio o alojamiento independiente de huéspedes.



La planta baja, por su parte, tiene una superficie de 156m<sup>2</sup> y se accede a ella mediante un gran pasillo que se abre a un amplio y cómodo salón y comedor con chimenea y librerías montadas en las paredes. También en esta planta hay tres dormitorios y dos cuartos de baño, una brillante y atractiva cocina con lavadero, zona para desayuno y una terraza cubierta. La luz natural entra a través de los grandes ventanales que se abren a una espléndida terraza, jardín y piscina que combina intimidad con estilo y excelentes vistas.



En total, una muy atractiva villa familiar con mucho espacio, privacidad, comodidad y estilo, situada en una hermosa ubicación cerca de todos los servicios.





**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 965 791 035  
rimontgo@rimontgo.es  
www.rimontgo.es



Ref.: **RMG3121**

**En Venta**

**Precio: 620.000 EUR (\*)**  
934.588 USD (\*)  
564.107 GBP (\*)

Habitaciones: 3

Baños: 2

Superficie casa: 200 m<sup>2</sup>

Parcela: 843 m<sup>2</sup>

Piscina

Jardín

Garaje

Terrazas

Calefacción

Sistema de seguridad

En zona de servicios

Mobiliario incluido

Parcela Plana

Vistas al mar

Jardín Consolidado

(\*) Precios válidos en fecha de impresión:  
02-12-2009

Oferta sujeta a errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. La información aquí incluida no forma parte de ninguna oferta o contrato. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.

