



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



## RMG3108 - Villa en venta en Javea Adsubia

Situada entre los pinos del tranquilo barrio de la Adsubia, esta villa de reciente construcción de 400m<sup>2</sup> se ubica en una parcela de 2012m<sup>2</sup>. Adsubia es una muy anhelada zona residencial de villas situadas en un apacible lugar en el lado sur del valle de Jávea. Más al sur hay una colección de impresionantes bahías, con algunos de los paisajes más maravillosos del Mediterráneo, pero la vista desde los 367m<sup>2</sup> de terrazas es de la hermosa Bahía de Jávea, la playa del Arenal, el casco antiguo de la ciudad, el campo y las zonas rurales y el Cabo de San Antonio en el extremo norte.

Rimontgó  
+34 965 791 035  
rimontgo@rimontgo.es  
www.rimontgo.es



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



Destaca por su arquitectura moderna, con estilo elegante y modernas líneas que se suavizan por la utilización de bloques de tosca que realmente capturan el brillo dorado de la luz del sol. Se trata de un espacioso y lujoso hogar que impresiona y ofrece comodidades en la misma medida. Un vestíbulo de entrada conduce a un amplio salón-comedor con chimenea y acceso a dos terrazas separadas, una mirando hacia el este a través del jardín hacia el mar y la otra orientada hacia el sur.

Rimontgó  
+34 965 791 035  
rimontgo@rimontgo.es  
www.rimontgo.es



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



Rimontgó  
+34 965 791 035  
rimontgo@rimontgo.es  
www.rimontgo.es



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses



La cocina es hermosa y moderna, casi de rigor en una propiedades de este tipo, pero la casa también cuenta con una oficina privada con acceso a una terraza cubierta parcialmente. Cabe destacar también los tres dormitorios dobles con un baño de lujo, el dormitorio principal en-suite con vestidor, terraza privada y un espacioso lujoso cuarto de baño.

Rimontgó  
+34 965 791 035  
rimontgo@rimontgo.es  
www.rimontgo.es



Además de la casa principal hay también un apartamento independiente con dos dormitorios y un cuarto de baño, lo que proporciona una sensación ideal de vida privada a los visitantes y a los ocupantes de la casa. Entre el resto de características de esta propiedad destacan el gran jardín de árboles maduros, césped, una piscina y una zona para barbacoas, así como un sistema de riego automático que se abastece de un depósito privado.



También hay un solarium que combina la azotea con vistas impresionantes, un doble garaje, bodega y trastero, así como aire acondicionado, calefacción por suelo radiante, alarma y persianas eléctricas. En resumen, una casa muy completa y elegante en una ubicación envidiable y tranquila.



**Rimontgó**  
DESDE 1959

extraordinary life houses

Ref.: **RMG3108**

**En Venta**

**Precio: 1.800.000 EUR (\*)**

2.704.140 USD (\*)

1.640.790 GBP (\*)

Habitaciones: 6

Baños: 5

Superficie casa: 400 m<sup>2</sup>

Parcela: 2.012 m<sup>2</sup>

Piscina

Jardín

Garaje

Terrazas

Apartamento de invitados

Aire Acondicionado

Calefacción

Sistema de seguridad

A estrenar

Cercano a Golf

Parcela Plana

Cerca de la playa

Vistas al mar

Vistas abiertas

Bodega

(\*) Precios válidos en fecha de impresión:  
01-12-2009

Oferta sujeta a errores, omisiones, cambio de precio o cualquier otra modificación sin previo aviso. La información aquí incluida no forma parte de ninguna oferta o contrato. El precio no incluye impuestos ni gastos de transmisión.



Rimontgó  
+34 965 791 035  
rimontgo@rimontgo.es  
www.rimontgo.es